



Le « 31 »

Un double dispositif social de La Halte fontenaysienne :

- La Maison des familles
- Cinq logements en Inter médiation locative

Le « 31 »

31, rue Saint-Germain - 94120 Fontenay-sous-Bois

Contact : le31@lahalte.org

Maison des familles : 01 55 96 10 11

Inter médiation locative : 01 55 96 14 97



L'ASSOCIATION

La Halte fontenaysienne, association de loi 1901, gestionnaire de plusieurs établissements dont un Accueil de jour et une Pension de famille, agit depuis plus de 30 ans auprès des plus démunis en situation de mal-logement et sans domicile stable.

Par sa capacité à observer les évolutions et à questionner les besoins des publics en situation de mal-logement sur son territoire du Nord-Est du Département du Val-de-Marne (Fontenay-sous-Bois, Nogent-sur-Marne, Vincennes, Saint-Mandé, Le Perreux-sur-Marne, Villiers-sur-Marne, Le Plessis-Tréville, La Queue-en-Brie, Bry-sur-Marne), l'Association s'inscrit comme un acteur reconnu par un ensemble d'interlocuteurs associatifs et institutionnels.

Son expérience avérée dans le champ de l'action sociale lui permet, à travers ses projets associatifs successifs, d'innover et d'expérimenter de nouvelles modalités d'intervention auprès des personnes en précarité, et ce, pour s'adapter aux évolutions et aux mutations de la société. La Halte fontenaysienne apporte donc aux personnes qu'elle accueille une réponse adaptée aux modes de vie différenciés cherchant toujours à favoriser une prise ou reprise d'autonomie, à redonner du pouvoir d'agir aussi bien dans les parcours d'insertion que dans les gestes les plus simples de la vie quotidienne.

Dans ce cadre, nous avons identifié un ensemble d'actions à mener dans le déploiement de notre nouveau projet associatif, validé en 2023, destinées notamment aux familles en situation de mal-logement hébergées en dispositif hôtelier, chez des tiers ou à la rue.

NOTRE PROJET

Le « 31 », c'est un double dispositif destiné aux femmes et aux familles :

- une Maison des familles, lieu ressource axé sur l'Économie sociale et solidaire et le développement durable, ouvert sur la ville et répondant aux besoins identifiés du territoire. Située en rez-de-chaussée d'un pavillon implanté au cœur de Fontenay-sous-Bois, elle se veut un espace de rencontres et d'échanges, d'apprentissages, de transmissions et de coopérations. Un lieu permettant le développement du lien social avec la cité et ses habitants, où l'accent est mis sur la recherche de valorisation des compétences des parents, l'épanouissement des enfants et la rupture de l'isolement social des familles.
- cinq logements relais (deux studios et trois T1) dans le cadre de l'Intermédiation locative, destinés à des femmes seules ou avec enfants.

En 2022, la Foncière SOLIFAP achète un pavillon fontenaysien situé au 31, rue Saint-Germain et le met à disposition de La Halte fontenaysienne par bail emphytéotique. Après d'importants travaux réalisés avec l'aide de plusieurs partenaires, le projet se concrétise au printemps 2024. L'adresse est centrale, située entre les deux gares RER, desservie par les bus, à la jonction entre un QPV (Quartier prioritaire de la politique de la ville) et le cœur historique de Fontenay, à moins de 400 mètres de l'Épicerie solidaire, des Restos du Cœur, de la Maison de la Prévention, du Service municipal de la Jeunesse, de la Médiathèque, de la Maison du Citoyen, et de bien d'autres lieux à vocation culturelle et sociale.

Derrière une façade discrète, 222 m² sur trois niveaux bordés d'un jardin clos nous permettent d'accueillir, depuis le mois de juin 2024, indépendamment les familles au rez-de-chaussée et cinq familles monoparentales ou femmes isolées logées dans les étages.



La Maison des familles

**Familles avec enfants domiciliées et hébergées
en dispositif hôtelier, chez des tiers ou à la rue
sur le territoire d'intervention de La Halte fontenaysienne**

PRINCIPES :

**Reconnaître et valoriser les
parcours singuliers**

**(Re)découvrir ses
compétences**

**Retrouver
l'estime de soi**

OBJECTIFS :

**Développer son pouvoir d'agir
Lutter contre le déterminisme social
Favoriser l'insertion sociale
Consolider les habiletés parentales**

RÉPONSE :

**Création d'un lieu sécurisant et convivial
dédié aux parents et aux enfants**

- (Re)mobilisation, valorisation des compétences
- Accompagnement visant à désamorcer les difficultés éducatives et prévenir l'épuisement parental
- Soutien à la parentalité
- Entraide entre les familles
- Soutien dans l'appropriation des codes culturels et sociaux
- Santé (notamment alimentaire), bien-être, prévention
- Accès et usage du numérique
- Espace de répit, de repos, de jeux pour les parents et les enfants

ACTIONS PORTES D'ENTRÉE :



**Consigne alimentaire
solidaire**

- Lutter contre l'insécurité alimentaire
- Reprendre la main sur la gestion alimentaire et se projeter



**Cuisine
solidaire**

- Retrouver la capacité à cuisiner pour soi et les autres
- Retrouver et développer son pouvoir d'agir



**Laverie
solidaire**

- Retrouver la possibilité de « porter et faire porter un vêtement propre »
- Lutter contre l'exclusion subie et auto-infligée des familles et des enfants



La Maison des familles

DES BESOINS EDIFIANTS

Sous réserve de garder en mémoire que les chiffres présentés le sont à un instant « t », qu'ils sont sous-estimés car ne prenant pas en compte le secteur informel, le dernier recensement indique que sur nos neuf communes d'intervention, **19 hôtels hébergent 208 familles (291 adultes, 292 enfants)**. Au moins 35 % sont des foyers monoparentaux, dont les mères assurent seules le rôle de cheffe de famille.

Trois hôtels seulement proposent un accès à une cuisine partagée. De nombreux témoignages font état de réserve dans l'utilisation de ces équipements communs pour des raisons d'hygiène. Comment alors répondre à l'impératif nourricier de ces mères quand le seul moyen de cuisiner est un four à micro-onde ?

Seuls huit hôtels proposent un accès à une machine à laver. Quand ils le font, cette prestation est payante et hors de portée des budgets des mères prises en charge par le Samu social. Du fait du manque d'équipements adaptés (machines à laver, machines à sécher...), les parents sont privés du geste simple de « laver et sécher son linge ».

DEUX ANS D'EXPÉRIMENTATION

Depuis le début de l'année 2022, La Halte fontenaysienne expérimente à petite échelle (dans ses locaux actuels) "Les Après-Midi des familles", au cours desquelles nous avons déjà reçu une trentaine de familles hébergées dans des hôtels d'urgence et domiciliées au sein de notre Accueil de jour. Nous pouvons d'ores et déjà observer de réelles transformations dans les rapports entre les mères et leurs enfants, ainsi qu'entre les mères elles-mêmes. Elles témoignent toutes de l'absolu besoin d'une structure dédiée, comme la Maison des familles, qui permettra d'élargir le nombre de familles accueillies et les actions ciblées.

Notre action répond en premier lieu à des besoins identifiés et non pourvus sur le territoire. Elle crée du lien social dans un lieu sécurisant et convivial, entre les familles accueillies mais aussi avec la cité et ses habitants, rompant ainsi l'isolement social des familles. La Maison des familles, par son travail sur les liens parent-enfant, participe à l'enjeu complexe de transmission des codes culturels et vise à agir contre le fatalisme dans les reproductions sociales en mettant l'accent sur la valorisation des compétences des parents et l'épanouissement des enfants. Elle s'inscrit également dans la démarche écologique de réduction du « gaspillage alimentaire et vestimentaire » et de l'Économie sociale et solidaire.



L'Intermédiation locative

Création de cinq logements



PUBLICS IDENTIFIÉS

- Familles monoparentales hébergées à l'hôtel ou en structure collective
- Femmes rencontrant des difficultés d'accès au logement de droit commun



ORIENTATION CONDITIONS

- Dossiers de candidatures adressés exclusivement par le SI SIAO 94
- Personnes en situation administrative régulière en capacité de s'acquitter de leur redevance mensuelle



OBJECTIF :

permettre l'autonomie de la personne dans la prise en charge de sa situation de logement



Comment ?



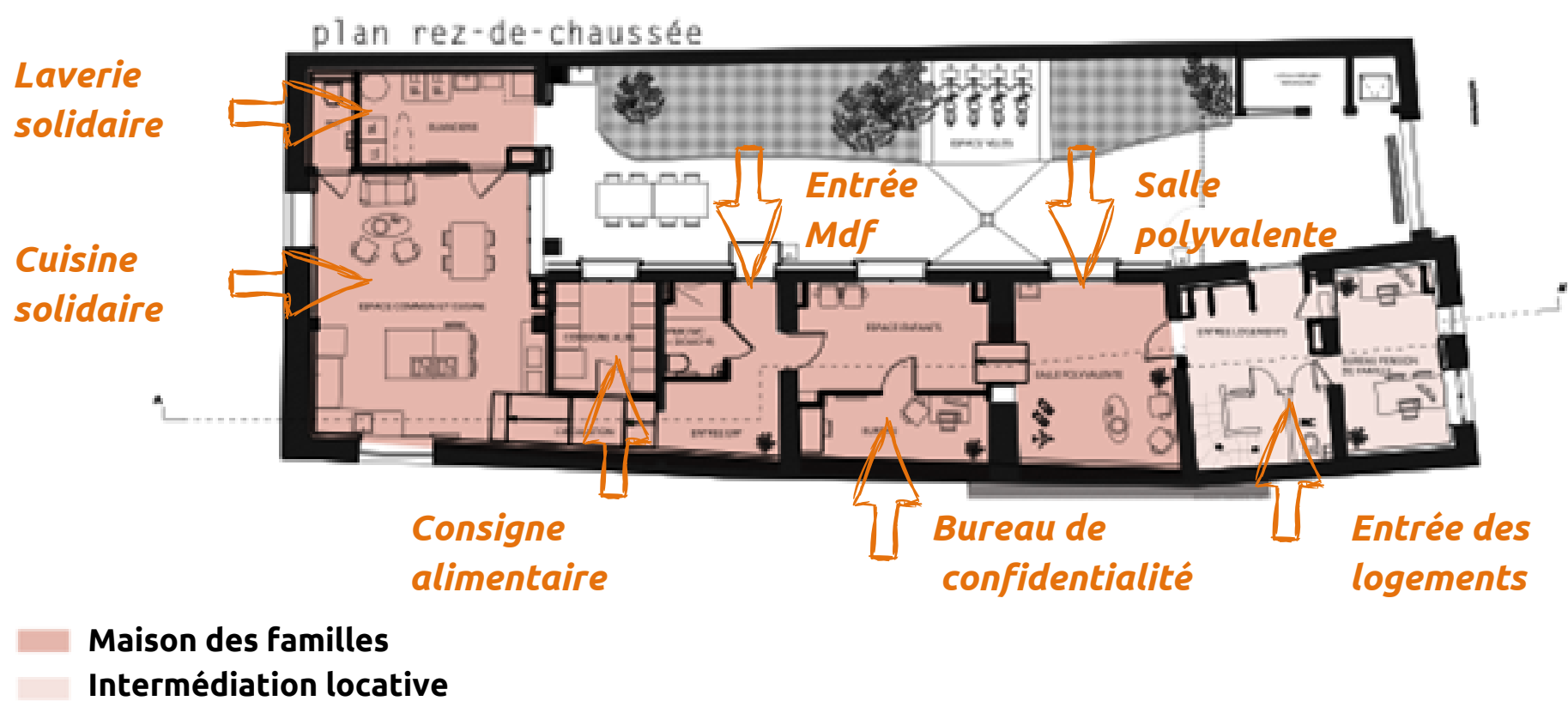
Toute personne qui entre dans ce dispositif bénéficie d'un logement temporaire de type T1 ou studio, meublé et équipé, pour une durée de 6 mois renouvelable une fois

Les personnes bénéficient d'un accompagnement social axé sur le relogement et la vie courante dans le logement



Les plans du « 31 »

Maison des familles



Logements en Intermédiation locative





Des partenaires financiers à nos côtés

Investissements

Exploitation 2024

Achat du bien immobilier

La Foncière SOLIFAP	100 %
---------------------	-------

Travaux de transformation et mise en conformité

France relance - DRHIL du Val-de-Marne	40 %
Région Ile-de-France	17 %
Territoire PEMB	17 %
Fondation DAPAT	7 %
FAP	7 %
La Foncière SOLIFAP	7 %
Fondation Natixis	3 %
La Clé solidaire	2 %

Achat des biens mobiliers

IKEA	54 %
La Halte fontenaysienne	46 %

Fondations privées (DAPAT - APAMA - FAP - L'Oréal)	48 %
DRHIL du Val-de-Marne	28 %
Territoire PEMB	14 %
Région Ile-de-France	7 %
Résidentes	3 %



Siège de l'Association :
32, rue de la Fontaine du Vaisseau - 94120 Fontenay-sous-Bois
Contact : info@lahalte.org - www.lahalte.org